

From previous page

Mục 11. Thông Báo Bầu Cử: Tài Liệu Thông Tin dành cho Cử Tri Cuộc Bầu Cử sẽ được thông báo theo quy định của Bộ Luật Bầu Cử và luật pháp khác hiện hành. Một tài liệu thông tin dành cho cử tri cho mỗi Kế Hoạch Đề Nghị chủ yếu sẽ có định dạng như được đính kèm theo tài liệu này trong **Phụ Lục C** và sẽ được đăng tải theo qui định của Bộ Luật Bầu Cử và luật pháp khác hiện hành.

Mục 12. Thông Báo Họp. Ban Giám Đốc chính thức nhận thấy, quyết định và tuyên bố rằng văn bản thông báo về ngày giờ và địa điểm và chủ đề của cuộc họp thông qua Lệnh Bầu Cử này đã được niêm yết trên bảng tin đặt ở địa điểm thuận tiện cho công chúng tại các văn phòng hành chính của Học Khu trong ít nhất bảy mươi hai (72) giờ trước giờ họp dự kiến; cuộc họp nói trên đã được thông báo bằng điện thoại hoặc điện báo cho tất cả các kênh truyền thông thời sự đồng ý trả bất kỳ và tất cả mọi khoản chi phí Học Khu làm phát sinh liên quan đến việc đưa ra thông báo nói trên, cả hai đều theo quy định của Luật Nhóm Họp Công Khai, Chương 551, Bộ Luật Chính Quyền Texas, bản tu chính; và cuộc họp này luôn được công khai theo qui định của luật pháp, và tại đó Lệnh Bầu Cử này và nội dung của Lệnh được thảo luận, xem xét và thực thi.

Mục 13. Phần Trình Bày Thông Tin Bất Buộc.
 (a) Chiều theo Mục 3.009, Bộ Luật Bầu Cử Texas: (i) nội dung trình bày kế hoạch đề nghị trong lá phiếu được quy định ở Mục 4 của Lệnh Bầu Cử này, (ii) các mục đích được phép phát hành trái phiếu được quy định trong Mục 3 của Lệnh Bầu Cử này, (iii) số tiền gốc của trái phiếu sẽ được phép phát hành được quy định trong Mục 3 của Lệnh Bầu Cử này, (iv) nếu việc phát hành trái phiếu được cử tri cho phép, các khoản thuế thỏa đáng, mà không giới hạn mức thuế hoặc số tiền thuế, để trả tiền gốc và lãi của các trái phiếu này, và chi phí của bất kỳ hợp đồng tín dụng nào có thể được áp dụng, như quy định trong Mục 3 của Lệnh Bầu Cử này, (v) các trái phiếu được phép theo Lệnh Bầu Cử này có thể được phát hành để đảo hạn trong khoảng thời gian cụ thể không quá số năm theo quy định của luật pháp và chịu lãi suất ở (các) mức (không vượt quá 15%), như được luật pháp cho phép và theo quyết định của Ban Quản Trị, (vi) tính tới thời điểm thông qua Lệnh Bầu Cử này, tổng số tiền gốc chưa trả của các nghĩa vụ nợ của Học Khu là \$1,888,706,959, còn tổng số tiền lãi chưa trả của các nghĩa vụ nợ của Học Khu là \$1,095,003,240 (dựa theo ước tính của Học Khu liên quan đến các nghĩa vụ trả nợ theo mức lãi suất thay đổi của Học Khu), và (vii) mức thuế giá trị tài sản để trả nợ của Học Khu tính tới ngày thông qua Lệnh Bầu Cử này là \$0.39 trên mỗi \$100 giá trị bất động sản phải đóng thuế.

(b) Dựa trên các điều kiện thị trường tính đến ngày phát hành Lệnh Bầu Cử này, mức lãi suất thuận hiện hành tối đa cho bất kỳ đợt phát hành trái phiếu ước tính sẽ là 3.00%. Mức lãi suất tối đa ước tính đó được đưa ra cho mục đích thông tin, nhưng không làm hạn chế mức lãi suất bán các trái phiếu đó hoặc bất kỳ đợt phát hành nào của trái phiếu đó. Ngoài ra, mức thuế ước tính trong phụ mục (b) này là (i) dựa trên một số giả thiết (trong đó bao gồm các giả thiết về các điều kiện kinh tế và thị trường hiện hành vào (các) thời điểm phát hành trái phiếu) và dựa trên các dự báo của cố vấn tài chính của Học Khu, (ii) có thể thay đổi trong phạm vi các dữ kiện thực tế, tình hình và điều kiện hiện hành vào thời điểm phát hành trái phiếu khác với các giả thiết và dự báo, (iii) được đưa ra với mục đích duy nhất là để tuân thủ các quy định của Mục 3.009, Bộ Luật Bầu Cử Texas, chứ không phải cho bất kỳ mục đích nào khác, mà không bảo đảm rằng các dự báo đó sẽ thành hiện thực, và (iv) không có ý định và không tạo thành giao kèo với các cử tri hoặc giới hạn thẩm quyền của Ban Quản Trị về việc phát hành trái phiếu theo Các Kế Hoạch Đề Nghị được đệ trình trong Lệnh Bầu Cử này.

Mục 14. Quyền Hạn của Tổng Giám Đốc Học Khu. Tổng Giám Đốc Học Khu sẽ có thẩm quyền thực hiện, hoặc cho thực hiện, tất cả các hành động hợp lý và cần thiết để bảo đảm Cuộc Bầu Cử này được tiến hành công bằng và kết quả bỏ phiếu được Ban Quản Trị đếm và kiểm phiếu đúng quy định, và các hành động đó theo đây được phê duyệt và phê chuẩn. Trong khi không hạn chế tính chất tổng quát của câu ngay trước đó, Tổng Giám Đốc Học Khu và người được Tổng Giám Đốc chỉ định theo đây được phép hoàn thành và cập nhật, nếu cần, các phụ lục trong tài liệu này với những thông tin cần thiết, trong tự như đã cung cấp cho Học Khu.

Mục 15. Ủy Quyền Ký Tên. Chủ Tịch hoặc Phó Chủ Tịch Ban Quản Trị được ủy quyền ký tên và Thư Ký của Ban Quản Trị được ủy quyền chứng thực Lệnh Bầu Cử này thay mặt cho Ban Quản Trị; và Chủ Tịch hoặc Phó Chủ Tịch Ban Quản Trị được ủy quyền thực hiện tất cả những việc khác cần thiết và hợp pháp liên quan đến việc tổ chức và tiến hành Cuộc Bầu Cử này.

Mục 16. Ngày Có Hiệu Lực. Lệnh Bầu Cử này có hiệu lực ngay sau khi thông qua và phê chuẩn.

ĐƯỢC THÔNG QUA VÀ PHÊ CHUẨN 8 tháng 2, 2021.

/s/ Ashley Vann
 Chủ Tịch, Ban Quản Trị

CHỨNG THỰC:

/s/ Susan Gesoff
 Thư Ký, Ban Quản Trị

(ĐÓNG DẤU)

PHU LUC A
CÁC ĐỊA ĐIỂM PHÒNG PHIẾU VÀO NGÀY BẦU CỬ
(Từ 7 giờ sáng đến 7 giờ tối)

Phân Khu Katy ISD	(Các) Phân Khu theo Quận	Địa Điểm Phòng Phiếu
1	Fort Bend—3038, 3142, 3144	Seven Lakes High School Sảnh Khu Thê Dục 9251 S. Fry Rd. Katy, TX 77494
2	Fort Bend—3122, 3130, 3145	Cinco Ranch High School Sảnh Khu PAC 23440 Cinco Ranch Blvd. Katy, TX 77494
3	Fort Bend—3014, 3156 Harris—639 Khu Vực A, 751 Waller—420	Tòa Thị Chánh Thành Phố Katy Phòng Hội Đồng 901 Avenue C Katy, TX 77493
4	Harris—119, 121, 331, 624, 639 Khu Vực B Waller—418, 419	Tòa Nhà của Tòa An Thành Phố Katy Phòng Tập Hợp Bồi Thâm 5432 Franz Rd. Katy, TX 77493
5	Harris—362, 619, 644	Memorial Parkway Junior High Collaboration Room (Phòng Họp Tác) #2 21203 Highland Knolls Katy, TX 77450
6	Harris—509, 522, 547, 751	Taylor High School Sảnh Khu PAC 20700 Kingsland Blvd. Katy, TX 77450
7	Harris—95, 120, 461, 711	Maurice Wolfe Elementary Phòng LGI 502 Addicks-Howell Houston, TX 77079
8	Harris—603, 618, 720, 731, 785, 796, 813, 877	Morton Ranch High School Sảnh Khu Thê Dục 21000 Franz Road Katy, TX 77449
9	Harris—305, 463, 521, 589, 804, 879, 992, 1006, 1009	Mayde Creek Junior High Phòng LGI 2700 Greenhouse Road Houston, TX 77084
10	Harris—398, 517, 523, 621, 622, 650	Bear Creek Elementary Khu Hành Lang Chính dành cho Học Sinh 4815 Hickory Downs Houston, TX 77084
11	Harris—400, 772, 899	Pattison Elementary Khu Hành Lang Chính dành cho Học Sinh 19910 Stonelodge Dr. Katy, TX 77450
12	Fort Bend—3006, 3143, 3146, 3148, 3159	Shafer Elementary Sảnh Phía Trước 5150 Ranch Point Dr. Katy, TX 77494
13	Fort Bend—3004, 3132, 3133, 3160	Beck Junior High Hành Lang Khu Thê Dục 5200 S Fry Rd Katy, TX 77450

PHU LUC B
CÁC ĐỊA ĐIỂM PHÒNG PHIẾU VÀ NGÀY GIỜ TIẾN HÀNH THỦ TỤC BỎ PHIẾU SỚM

Thủ tục đích thân tới bỏ phiếu sớm sẽ được tiến hành vào mỗi ngày trong tuần từ 7 giờ sáng đến 7 giờ tối bắt đầu từ thứ Hai, ngày 19 tháng Tư, 2021 và kết thúc vào thứ Ba, ngày 27 tháng Tư, 2021, tại năm địa điểm được liệt kê dưới đây: Buổi đích thân tới bỏ phiếu sớm đặc biệt vào ngày thứ Bảy cũng sẽ diễn ra tại năm địa điểm tương tự từ 7 giờ sáng đến 7 giờ tối thứ Bảy, ngày 24 tháng Tư, 2021.

Leonard Merrell Center Phòng 143-144 6301 S. Stadium Lane Katy, TX 77494	Seven Lakes High School Sảnh Khu Thê Dục 9251 S. Fry Road Katy, TX 77494	James E. Taylor High School Sảnh Khu PAC 20700 Kingsland Blvd. Katy, TX 77450	Cinco Ranch High School Sảnh Khu PAC 23440 Cinco Ranch Blvd. Katy, TX 77494	Morton Ranch High School Sảnh Khu Thê Dục 21000 Franz Road Katy, TX 77449
---	---	--	--	--

PHU LUC C
TÀI LIỆU THÔNG TIN HƯỚNG DẪN CỬ TRI
KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ A

BAN QUẢN TRỊ (“BAN QUẢN TRỊ”) CỦA KHU HỌC CHÁNH ĐỘC LẬP KATY (“HỌC KHU”) CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA HỌC KHU, THEO MỘT HOẶC NHIỀU ĐỢT HOẶC KỶ PHÁT HÀNH, VỚI SỐ TIỀN \$591,368,568 ĐỂ THIẾT KẾ, XÂY DỰNG, MUA LAI, KHÔI PHỤC, TU BỒ, MỞ RỘNG, CẢI TIẾN, VÀ TRANG BỊ CHO CÁC TÒA NHÀ HỌC ĐƯỜNG MỚI VÀ HIỆN CÓ TRONG HỌC KHU (BAO GỒM CẢ SỐ HẠ TẦNG AN TOÀN VÀ AN NINH CHO CÁC TÒA NHÀ HỌC ĐƯỜNG ĐÓ), MUA CÁC ĐỊA ĐIỂM CẦN THIẾT CHO CÁC TÒA NHÀ HỌC ĐƯỜNG, VÀ MUA CÁC XE BUÝT HỌC ĐƯỜNG MỚI, CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ SẼ ĐẢO HẠN, CHỊU LÃI SUẤT VÀ SẼ ĐƯỢC PHÁT HÀNH VÀ BÁN THEO LUẬT HIỆN HÀNH VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH; VÀ BAN QUẢN TRỊ CÓ ĐƯỢC PHÉP ÁP DỤNG VÀ CAM KẾT SỬ DỤNG, VÀ CHO ĐỊNH THUẾ VÀ THU CÁC LOẠI THUẾ GIÁ TRỊ TÀI SẢN HÀNG NĂM ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG HỌC KHU Ở MỨC THỎA ĐÁNG, MÀ KHÔNG GIỚI HẠN VỀ MỨC THUẾ HAY SỐ TIỀN THUẾ, ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ, VÀ CHI PHÍ CỦA BẤT KỶ HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG NÀO (BAO GỒM CẢ CÁC HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG ĐÃ KÝ HOẶC ĐƯỢC PHÉP DỰ KIẾN TRƯỚC, LIÊN QUAN ĐẾN CÁC TRÁI PHIẾU NÀY), TẤT CẢ NHƯ ĐƯỢC HIỆN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS VÀ HỢP CHỨNG QUỐC HOA KỶ CHO PHÉP HAY KHÔNG?

[] THUẬN

[] CHÓNG

1.	Số tiền gốc của các nghĩa vụ nợ sẽ được phép phát hành	\$591,368,568
2.	Số tiền lãi ước tính của các nghĩa vụ nợ sẽ được phép phát hành	330,328,509
3.	Số tiền gốc và lãi kết hợp ước tính cần phải trả đúng hạn và toàn bộ cho các nghĩa vụ nợ sẽ được phát hành	921,697,077
4.	Số tiền gốc của tất cả các nghĩa vụ nợ chưa trả của Học Khu*	1,888,706,959
5.	Ước tính số tiền lãi còn lại của tất cả các nghĩa vụ nợ chưa trả của Học Khu*	1,095,003,240
6.	Số tiền gốc và lãi kết hợp ước tính cần phải trả đúng hạn và toàn bộ cho tất cả các nghĩa vụ nợ chưa trả của Học Khu*	2,983,710,199
7.	Ước tính mức tăng thuế hàng năm tối đa thực tế sẽ được áp dụng đối với một cư gia nơi chủ sở hữu cư ngụ trong Học Khu có giá trị được định giá là \$100,000 để hoàn trả các nghĩa vụ nợ sẽ được phép phát hành, nếu được phê chuẩn, dựa trên các giả thiết do cơ quan quản lý của Học Khu đưa ra	\$0.00
8.	Các thông tin khác mà Học Khu xem xét liên quan hoặc cần thiết để giải thích các thông tin cung cấp trước đó	Tim đọc các giả thiết chính được liệt kê dưới đây.

* Tính đến ngày thông qua Lệnh Tổ Chức Cuộc Bầu Cử Trái Phiếu này của Học Khu.