

Katy Times CLASSIFIEDS

Your Classified Ad Source In Print & Online!

Call 281-391-3141
or visit www.katytimes.com
to place your ad today!



950 PUBLIC NOTICES

950 PUBLIC NOTICES

950 PUBLIC NOTICES

950 PUBLIC NOTICES

950 PUBLIC NOTICES

950 PUBLIC NOTICES

950 PUBLIC NOTICES

950 PUBLIC NOTICES

950 PUBLIC NOTICES

INVITATION TO BIDDERS

Sealed Electronic Bids addressed to **Board of Directors, Harris County Municipal Utility District No. 171**, will be electronically received, until **10 a.m. Local Time, Friday, March 10th, 2023** and then publicly opened and read at the offices of SWA Group Landscape Architects, 712 Main St., 6th Floor, Houston, Texas 77002 for **“Elyson Heritage Boulevard Landscape”**, Harris County, Texas. In addition to the opening of sealed Bids at the address above, you may view the public opening of sealed Bids via Zoom. Join the meeting from your computer at <https://swagroup.zoom.us/j/8408644870>.

Scope of Work for the Contract includes, but is not limited to, the construction of sprinkler irrigation, grading, fencing, pedestrian concrete trail, grassing, planting, and landscape maintenance.

Bids received after the closing time will not be considered. A **MANDATORY** pre-bid conference will be held **Monday, February 27th, 2023, at 2 p.m.** Local Time, via ZOOM. Join the meeting from your computer at <https://swagroup.zoom.us/j/8408644870>. Attendance by each prospective bidder or its representative at the pre-bid conference is **MANDATORY**, and no Bid will be opened unless the bidder or representative was present at the pre-bid conference.

Each Bid must be accompanied by a Bid Bond or a certified or cashier's check, acceptable to the Owner, in an amount not less than two percent (2%) of the total amount Bid, as a guarantee that the successful bidder will enter into the Contract and execute the Bonds on the forms provided and provide the required insurance certificates within seven (7) days after the date Contract Documents are received by the Contractor. If a certified or cashier's check is provided, the successful bidder shall deliver, at the bid opening address, the *original* certified or cashier's check within twenty-four (24) hours of receipt of the bid opening.

Copies of the bidding documents may be reviewed and obtained from www.CivcastUSA.com: search **NWC112**. Bidders must register on this website in order to view and/or download specifications, plans, soils report, and environmental reports for this Project. There is **NO** charge to view or download documents.

A bidder submitting electronic Bids must submit its Bid and Bid Securities in compliance with Owner's Order Adopting Section 49.2731 Electronic Bidding Rules and all electronic Bids and Bid Securities must be submitted through www.CivcastUSA.com. Bidder must register on this website in order to submit a Bid and Bid Security and there is no charge to submit Bids and Bid Securities on this website.

By submitting a Bid, bidder acknowledges and agrees that the Contract Documents may be accepted, executed or agreed to through the use of an Electronic Signature, as defined by and in accordance with Owner's Electronic Signature Rules for Construction Contracts.

The Owner reserves the right to reject any or all Bids and to waive all defects and irregularities in bidding or bidding process except time of submitting a Bid. The successful bidder, if any, will be the responsible bidder which in the Board's judgment will be most advantageous to the District and result in the best and most economical completion of the Project.

The requirements of Subchapter J, Chapter 552, Government Code, may apply to this Bid and the Contractor agrees that the Contract can be terminated if the Contractor knowingly or intentionally fails to comply with a requirement of that subchapter.

COMISIÓN DE CALIDAD AMBIENTAL DEL ESTADO DE TEXAS



MODIFICADO AVISO DE RECIBO DE LA SOLICITUD Y EL INTENTO DE OBTENER PERMISO PARA LA CALIDAD DEL AGUA PERMISO PROPUESTO NO. WQ0016239001

SOLICITUD. Enclave Gassner Tract, LLC, ubicado en el **24 Greenway Plaza, Suite 970, Houston, Texas 77046**, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ) para el propuesto Permiso No. WQ0016239001 (EPA I.D. No. TX0143685) del Sistema de Eliminación de Descargas de Contaminantes de Texas (TPDES) para autorizar la descarga de aguas residuales tratadas en un volumen que no sobrepasa un flujo promedio diario de 210,000 galones por día. La planta está ubicada aproximadamente a 0.50 millas al noreste de la intersección de Sports Flyers Land y Gassner Lane, en el condado de Waller, Texas 77423. La ruta de descarga es del sitio de la planta hasta una zanja sin nombre; de allí a Brookshire Creek; de allí a Bessies Creek; de allí al río Brazos debajo del río Navasota. TCEQ recibió esta solicitud el 17 de septiembre de 2022. La solicitud de permiso estará disponible para leerla y copiarla en la Biblioteca Brookshire Pattison, 3815 6th Street, Brookshire, Texas antes de la fecha de publicación de este aviso en el periódico. Este enlace a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o instalación se proporciona como una cortesía pública y no como parte de la solicitud o notificación. Para la ubicación exacta, consulte la solicitud.
<https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-95.940277,29.835833&level=18>

AVISO ADICIONAL. El Director Ejecutivo de la TCEQ ha determinado que la solicitud es administrativamente completa y conducirá una revisión técnica de la solicitud. Después de completar la revisión técnica, el Director Ejecutivo puede preparar un borrador del permiso y emitirá una Decisión Preliminar sobre la solicitud. **El aviso de la solicitud y la decisión preliminar serán publicados y enviado a los que están en la lista de correo de las personas a lo largo del condado que desean recibir los avisos y los que están en la lista de correo que desean recibir avisos de esta solicitud. El aviso dará la fecha límite para someter comentarios públicos.**

COMENTARIO PUBLICO / REUNION PUBLICA. Usted puede presentar comentarios públicos o pedir una reunión pública sobre esta solicitud. El propósito de una reunión pública es dar la oportunidad de presentar comentarios o hacer preguntas acerca de la solicitud. La TCEQ realiza una reunión pública si el Director Ejecutivo determina que hay un grado de interés público suficiente en la solicitud o si un legislador local lo pide. Una reunión pública no es una audiencia administrativa de lo contencioso.

OPORTUNIDAD DE UNA AUDIENCIA ADMINISTRATIVA DE LO CONTENCIOSO. Después del plazo para presentar comentarios públicos, el Director Ejecutivo considerará todos los comentarios apropiados y preparará una respuesta a todo los comentarios públicos esenciales, pertinentes, o significativos. **A menos que la solicitud haya sido referida directamente a una audiencia administrativa de lo contencioso, la respuesta a los comentarios y la decisión del Director Ejecutivo sobre la solicitud serán enviados por correo a todos los que presentaron un comentario público y a las personas que están en la lista para recibir avisos sobre esta solicitud. Si se reciben comentarios, el aviso también proveerá instrucciones para pedir una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo y para pedir una audiencia administrativa de lo contencioso.** Una audiencia administrativa de lo contencioso es un procedimiento legal similar a un procedimiento legal civil en un tribunal de distrito del estado.

PARA SOLICITAR UNA AUDIENCIA DE CASO IMPUGNADO, USTED DEBE INCLUIR EN SU SOLICITUD LOS SIGUIENTES DATOS: su nombre, dirección, y número de teléfono; el nombre del solicitante y número del permiso; la ubicación y distancia de su propiedad/actividad con respecto a la instalación; una descripción específica de la forma cómo usted sería afectado adversamente por el sitio de una manera no común al público en general; una lista de todas las cuestiones de hecho en disputa que usted presente durante el periodo de comentarios; y la declaración "Yo/nosotros) solicito/solicitamos una audiencia de caso impugnado". Si presenta la petición para una audiencia de caso impugnado de parte de un grupo o asociación, debe identificar una persona que representa al grupo para recibir correspondencia en el futuro; identificar el nombre y la dirección de un miembro del grupo que sería afectado adversamente por la planta o la actividad propuesta; proveer la información indicada anteriormente con respecto a la ubicación del miembro afectado y su distancia de la planta o actividad propuesta; explicar cómo y porqué el miembro sería afectado; y explicar cómo los intereses que el grupo desea proteger son pertinentes al propósito del grupo.

Después del cierre de todos los periodos de comentarios y de petición que aplican, el Director Ejecutivo enviará la solicitud y cualquier petición para reconsideración o para una audiencia de caso impugnado a los Comisionados de la TCEQ para su consideración durante una reunión programada de la Comisión. La Comisión sólo puede conceder una audiencia de caso impugnado sobre los temas que el solicitante haya presentado en sus comentarios oportunos que no fueron retirados posteriormente. Si se concede una audiencia, el tema de la audiencia estará limitado a cuestiones de hecho en disputa o cuestiones mixtas de hecho y de derecho relacionadas a intereses pertinentes y materiales de calidad del agua que se hayan presentado durante el periodo de comentarios.

LISTA DE CORREO. Si somete comentarios públicos, un pedido para una audiencia administrativa de lo contencioso o una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo, la Oficina del Secretario Principal enviará por correo los avisos públicos en relación con la solicitud. Además, puede pedir que la TCEQ ponga su nombre en una o más de las listas correos siguientes (1) la lista de correo permanente para recibir los avisos del solicitante indicado por nombre y número del permiso específico y/o (2) la lista de correo de todas las solicitudes en un condado específico. Si desea que se agregue su nombre en una de las listas designe cual lista(s) y envíe por correo su pedido a la Oficina del Secretario Principal de la TCEQ.

CONTACTOS E INFORMACIÓN A LA AGENCIA. Todos los comentarios públicos y solicitudes deben ser presentadas electrónicamente vía <https://www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/> o por escrito dirigidos a la Comisión de Texas de Calidad Ambiental, Oficial de la Secretaría (Office of Chief Clerk), MC-105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087. Tenga en cuenta que cualquier información personal que usted proporcione, incluyendo su nombre, número de teléfono, dirección de correo electrónico y dirección física pasarán a formar parte del registro público de la Agencia. Para obtener más información acerca de esta solicitud de permiso o el proceso de permisos, llame al programa de educación pública de la TCEQ, gratis, al 1-800-687-4040. Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040.

También se puede obtener información adicional del Enclave Gassner Tract, LLC a la dirección indicada arriba o llamando a Krystal Regner, P.E., Asistente Gerente de Proyectos, EHRA Engineering, al 713.784.4500.

Fecha de emisión 9 de febrero de 2023

INVITATION TO BIDDERS

Sealed Bids addressed to Katy Development Authority, Attention Mr. Jonas W. Conner, President, Board of Directors, will be received at City of Katy City Hall, 901 Avenue C, Katy, Texas 77493, until **11:00 a.m. local time, Thursday, March 9, 2023**, and then publicly opened and read for **“Cane Island Parkway Boulevard Expansion – Franz Road to Swift Way”** for Katy Development Authority, of Harris County, Texas.

Scope of Work of the Contract includes the construction of the additional lanes to complete the boulevard section of Cane Island Parkway from Franz Road to Swift Way. The total roadway length is approximately 4,400 linear feet. The project involves completing the boulevard section by constructing the other two travel lanes, associated turn lanes, median cuts and installation of drainage inlets. The project also includes the installation of a new traffic signal at the Cane Island Parkway and Franz Road intersection, additional curbs ramps and crosswalks, as well as constructing the westbound travel lanes on Franz Road.

Bids received after the closing time will be returned unopened. A **NON-MANDATORY** virtual pre-bid conference will be held on **Thursday, March 2, 2023, at 2:00 p.m. local time via Zoom.us**. Attendance by each prospective bidder or its representative at the pre-bid conference is **NOT MANDATORY**.

Information for joining the virtual meeting is given below:

Join Zoom Meeting: <https://us06web.zoom.us/j/86079014467>
Meeting ID: 860 7901 4467
Dial In: +13462487799,,86079014467# US (Houston)

Each Bid must be accompanied by a Bid Bond or a certified or cashier's check, acceptable to the Owner, in an amount not less than five percent (5%) of the total amount Bid, as a guarantee that the successful bidder will enter into the Contract and execute the Bonds on the forms provided and provide the required insurance certificates within seven (7) days after the date Contract Documents are received by the Contractor.

Copies of the bidding documents may be reviewed and obtained from www.CivcastUSA.com. Bidders must register on this website in order to view and/or download specifications, plans, soils report, and environmental reports for this Project. There is **NO** charge to view or download documents.

The Owner reserves the right to reject any or all Bids and to waive all defects and irregularities in bidding or bidding process except time of submitting a Bid. The Successful Bidder, if any, will be the responsible Bidder which in the Board's judgment will be most advantageous to the District and result in the best and most economical completion of the Project.

The requirements of Subchapter J, Chapter 552, Government Code, may apply to this Bid and the Contractor agrees that the Contract can be terminated if the Contractor knowingly or intentionally fails to comply with a requirement of that subchapter.

900 BUSINESS OPPORTUNITIES

NEED EXTRA CASH!!!???

I BUY RVs & MOBILE HOMES

Travel Trailers • 5th Wheels
Goosenecks • Bumper Pulls

Anywhere in Texas!!! Any Condition!!!
Old/New !!! Dirty or Clean !!!

I PAY CASH 956-466-7001

No Title – No Problem – We Can Apply For One
ANR Enterprises

TEXAS STATEWIDE CLASSIFIED ADVERTISING NETWORK

TexSCAN

TexSCAN Week of
Feb. 19-25, 2023

ACREAGE
AFFORDABLE LAND. We have some of the best in Texas. Hill Country – Edwards, McCulloch, Schleicher, Coke, Val Verde counties, free ranging exotics. South Texas – Kinney, Duval, Live Oak counties – whitetail, hogs. Trans Pecos, Terrell, Val Verde – whitetail, javelina, quail. 30 year fixed rate financing. 5% down. www.ranchenterprisesid.com, 800-876-9720.

ARROWHEADS
INDIAN ARROWHEADS WANTED. Point Type: Clovis, Yuma, Firstview & Eden. Must be old, authentic & unbroken. Absolute top dollar paid – up to 5 figures for one point. I am a very serious high-end collector. Call 979-218-3351.

GENERATORS
Prepare for power outages today with a GENERAC home standby generator. \$0 Money Down + Low Monthly Payment Options. Request a FREE Quote. Call now before the next power outage: 1-855-704-8579.

WANTED
Need Extra Cash – I Buy RVs & Mobile Homes – Travel Trailers, 5th Wheels, Goosenecks, Bumper Pulls. In Any Area, Any Condition – Old/New, Dirty or Clean! I PAY CASH. No Title – No Problem, we can apply for one. We go anywhere in Texas. ANR Enterprises, 956-466-7001.

NOTICE: While most advertisers are reputable, we cannot guarantee products or services advertised. We urge readers to use caution and when in doubt, contact the Texas Attorney General at 800-621-0508 or the Federal Trade Commission at 877-FTC-HELP. The FTC web site is www.ftc.gov/bizop.

February 16 Puzzle Answers

A	R	N	O		M	A	P		B	A	S	S				
N	A	A	C	P		A	L	E		I	T	C	H			
I	S	R	A	E	L	C	B	S		G	H	E	N			
S	H	A	S	T	A	L	E	E		W	E	N	D			
					I	N	T	E	R	T	W	I	N	E		
U	N	E	A	T	E	N		T	A	I	G	A				
H	A	R	P	I	S	T		A	S	L						
F	E	R	R	O					L	E	M	M	A			
					N	A	M		S	E	I	S	M	I	C	
					S	I	E	N	A	P	R	E	C	E	D	E
P	E	T	R	O	L	A	T	U	M							
B	R	A	S		D	A	D		C	A	B	L	E	S		
L	O	B	E		J	I	R	A		T	Y	R	A	N	T	
A	B	E	L		Z	I	P		S	A	R	A	N	D	A	
B	E	E	F		E	A	T			D	I	O	R			

5	7	3	2	8	6	9	4	1
2	1	6	4	9	5	7	3	8
4	9	8	7	3	1	5	2	6
6	3	5	8	2	9	4	1	7
9	2	7	6	1	4	3	8	5
1	8	4	5	7	3	2	6	9
8	5	9	1	4	2	6	7	3
7	6	2	3	5	8	1	9	4
3	4	1	9	6	7	8	5	2



FIND US ON
TWITTER